

HOTĂRÂREA nr. 60
din 26 februarie 2015

privind aprobarea documentației de urbanism
"P.U.Z. - conversie funcțională din UTR "CE" în UTR "AI3az"- zona activităților productive dispersate
pentru construire hală metalică", Strada Libertății, Nr. 137
cu regulamentul local de urbanism aferent, proprietar- beneficiar: S.C. " EVER GREEN" S.R.L.

Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Tîrgu Mureș nr. 809 din 17.02.2015 prin direcția "Arhitect Șef" privind aprobarea documentației de urbanism "P.U.Z. - conversie funcțională din UTR "CE" în UTR "AI3az"- zona activităților productive dispersate pentru construire hală metalică", Strada Libertății, nr.137 cu regulamentul local de urbanism aferent și avizul favorabil al comisiilor de specialitate ,

Văzând prevederile art. 2, alin. (2) și art. 8, alin. (2) din Legea nr. 50/1991*** republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile art. 25, alin. (1), art. 26 și art. 56, alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "c", alin. (4), lit. "e", alin. (5), lit. "c", art. 45, alin. (2), lit. "e" și art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă documentația de urbanism "P.U.Z. - conversie funcțională din UTR "CE" în UTR "AI3az"- zona activităților productive dispersate pentru construire hală metalică", strada Libertății, nr. 137 cu regulamentul local de urbanism aferent, pe terenul cu suprafața totală de 2200mp, proprietatea privată a S.C. " Ever Green" S.R.L., teren situat în intravilanul Municipiului Tîrgu Mureș, identificat ca fiind cel înscris în cartea funciară nr. 123834 - Tîrgu Mureș, nr. cad 123834, cu reglementările cuprinse în proiectul nr. 6- 07/2014 elaborat de S.C. "Proserv Plus" S.R.L. - arhitect urbanist Fișuș Dănuț Ioan, proiect anexat care împreună cu avizele și acordurile aferente studiului face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se va realiza în condițiile reglementărilor urbanistice atribuite zonei, respectiv UTR "AI3az"- zona activităților productive dispersate detaliate în regulamentul local de urbanism aferent P.U.Z.

Pentru emiterea autorizației de construire, proprietarii vor depune anticipat o declarație pe propria răspundere autentică prin care își asumă orice responsabilitate în cazul daunelor provocate propriului imobil sau imobilelor învecinate ori domeniului public/privat al municipiului Tîrgu Mureș, rezultate din realizarea obiectivelor propuse prin prezenta documentație.

Totodată prin declarația ce se va depune la dosar, proprietarii își asumă orice daună rezultată din realizarea investiției și renunță la orice acțiune în despăgubiri față de municipiul Tîrgu Mureș.

Art. 3. Prezenta documentație de urbanism are valabilitate max 5ani de la data aprobării.

Art. 4. Planul urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent, modifică și completează prevederile planului urbanistic general pentru zona studiată prin prezenta documentație.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și respectarea documentației de urbanism se însărcinează Primarul Municipiului Tîrgu Mureș, prin direcția Arhitect Șef.

Președinte de ședință
ing. Maior Sergiu Claudiu

Contrasemnează
Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș
Maria Cioban